

Antrag des Stadtratsmitglieds
Unabhängige Bürgerinitiative Weimarer Land e.V. (UBI)
gem. § 8 Abs. 1 GO Stadtrat

Interne Nr.:
Vorlagen-Nr.:
Beschluss-Nr.:
Datum der Sitzung:

Status: öffentlich

Beschlussvorlage des Stadtrates der Stadt Blankenhain

Gegenstand der Vorlage: Erstellung einer Übersicht über den Leerstand von Gewerberäumen im Stadtzentrum und potentielle Nutzungen

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, eine Übersicht über leerstehende Gewerberäume im Stadtzentrum (Bereich Sophienstraße/Weimarer Straße) zu erstellen und potentielle Nutzungsoptionen zu prüfen

Begründung: Das Stadtzentrum von Blankenhain ist im Vergleich zum Stadtzentrum von Bad Berka deutlich weniger attraktiv und insofern auch kein touristischer Anziehungspunkt. Ursache hierfür sind nicht zuletzt langjährig bestehende Gebäuderuinen und gewerblicher Leerstand an zentralen und repräsentativen Stellen im Stadtzentrum. Diesen Leerstand gilt es, zu beleben und Gebäuderuinen zu sanieren oder zu renaturieren, um die innerstädtische Attraktivität wiederherzustellen, insbesondere auch im Hinblick auf fußläufige Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten für ältere Bürgerinnen und Bürger. Grundlegender Ausgangspunkt hierfür ist zunächst eine Bestandsaufnahme (Ist-Zustand). Diese Bestandsaufnahme kann relativ kurzfristig in Form einer solchen Tabelle erfolgen:

leerstehende Gewerbeflächen				
lfd. Nr.	Lage (Straße, örtliche Beschreibung)	Größe in m ²	potentielle Nutzung	Bemerkungen (Zustand, Eigentum)
1	Sophienstraße gegenüber Sparkasse, ehem. HO-Café		Café, Drogerie (?)	
2	Durchgang bei Reisebüro		Kurzwaren oder ...(?)	
3	Sophienstraße, unterhalb Schuhladen Jogmin		Kurzwaren oder ...(?)	
4	Weimarer Straße, neben Chinares- taurant		Blumenladen oder... (?)	
5				

Der vorliegende Antrag dient der Bestandsaufnahme des gewerblichen Leerstands im Stadtzentrum und ist Ausgangspunkt für nachfolgende Planungs- und Infrastrukturmaßnahmen für ein attraktives Stadtzentrum.

Steffi Geyer
Stadtratsmitglied der UBI